



DA COMPILARE DA PARTE DELLE AUTORITA' FISCALI

Numero progressive della lista delle dichiarazioni ricevute

--	--	--	--	--

DICHIARAZIONE
AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DELL'IMPOSTA SUL PATRIMONIO –
località destinati ad attività economiche

I. DATI GENERALI

(a cura del contribuente)

TIPO DI LOCALE

UBICAZIONE: Comune..... località.....

via.....n. civico..... CODICE FISCALE

--	--	--	--	--	--	--	--

Destinazione d'uso del locale

Nome e cognome del proprietario

Indirizzo residenza.....CAP

--	--	--	--

 nome posta.....

Dati di contatto (numero di telefono, indirizzo di posta elettronica):.....

Comproprietari o quote di comproprietà – misura percentuale

.....

Il locali sono (cerchiare):

- a) destinati all'esercizio di attività
- b) dati in locazione ai fini di esercizio di attività
- c) né utilizzati né dati in locazione ai fini di esercizio di attività

LOCALI

A	OFFICINA, NEGOZIO, UFFICIO	superficie in mq
		(a cura del contribuente)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
A	TOTALE	

B	SERVIZI	Superficie in mq <small>(a cura del contribuente)</small>
8	magazzino - adiacente	
9	cucina	
10	ripostiglio	
11	WC all'interno dei locali	
12	bagno	
13	vetrine	
14	altro	
B	TOTALE	
X	TOTALE A + B	

C	ACCESSORI	superficie in mq <small>(a cura del contribuente)</small>	superficie x coefficiente <small>(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)</small>	coefficiente
15	balcone, terrazza, giardino			0,25
16	terrazza coperte			0,50
17	cantina – in un fabbricato in muratura			0,50
18	legnaia – costruzione in legno			0,30
19	garage all'interno dello stabile			0,75
20	altro – WC comuni			0,50
21	altro – aggiuntivi non funzionali			0,50
				0,30
C	TOTALE			---
X	TOTALE A + B + C			---

II. ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO

1. EDIFICIO

I. COSTRUZIONE

(a cura del contribuente)

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

ANNO DI COSTRUZIONE:

N. PUNTI:

ANNO DI RISTRUTTURAZIONE, AMPLIAMENTO:

N. PUNTI:

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

I	NUMERO PUNTI I.		
---	-----------------	--	--

II. SERRAMENTI / FINESTRE - PORTE

(cerchiare la lettera che interessa)

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

A	produzione classica artigianale		
B	produzione in serie		
C	produzione nell'ambito dell'investimento		
D	avvolgibili – in legno o plastica		
E	a triplo vetro		
F	davanzali in pietra naturale		

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

II	NUMERO PUNTI II.		
----	------------------	--	--

III. PAVIMENTI - RIVESTIMENTI

(contrassegnare con una X il vano ovvero il tipo di pavimentazione che interessa)

	DESCRIZIONE	VANI		
		Vani, studi	servizi	accessori
A	cemento o in terrazzo veneziano			
B	legno naturale, tavolato, vinil-amianto			
C	parquet-lamellare, faggio, moquette			
D	parquet – classico (rovere)			
E	piastrelle di ceramica			
F	pietra naturale			

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

III	NUMERO PUNTI III.		
-----	-------------------	--	--

IV. PARETI

(contrassegnare con una X il vano ovvero tipo di trattamento che interessa)

	DESCRIZIONE	VANI		
		Vani, studi	servizi	accessori
A	calce			
B	jupol – carta da parati non lavabile			
C	sinkolit – carta da parati lavabile			
D	ceramica/piastrelle, legno – rivestimento fino a 2 m di altezza			
E	ceramica/piastrelle, legno – rivestimento oltre 2 m di altezza			
F	isolazione termica aggiuntiva	-----	-----	
G	trattamento permanente della facciata	-----	-----	

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

IV	NUMERO PUNTI IV.		
----	------------------	--	--

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

1	TOTALE NUMERO PUNTI 1 (I+II+III+IV).		
---	--------------------------------------	--	--

2. IMPIANTI

I. IMPIANTO IDRICO

(cerchiare la lettera che interessa)

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

A	in casa	
B	nell'alloggio	
C	acqua fredda + calda	

II. IMPIANTI ELETTRICI

(cerchiare la lettera che interessa)

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

A	illuminazione	
B	illuminazione + macchinari	

III. RISCALDAMENTO

(cerchiare la lettera che interessa)

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

A	impianto di riscaldamento	
B	impianto di teleriscaldamento	
C	caldaia condominiale centralizzata	
D	impianto autonomo	

IV. IMPIANTI A GAS

(cerchiare la lettera che interessa)

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

A	nel locale	
---	------------	--

V. ASCENSORE

(cerchiare la lettera che interessa)

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

A	per persone	
B	montacarichi	

VI. ALTRO

(cerchiare la lettera che interessa)

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

A	antenna TV centralizzata	
B	impianto telefonico nell'alloggio	
C	citofono	
D	areazione - artificiale	
E		
F		

VII. VANI DI USO COMUNE

(cerchiare la lettera che interessa)

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

A	scale adiacenti il locale	
B	corridoi adiacenti il locale	
C	rifugio	
D	accesso asfaltato o altrimenti pavimentato	
E	parcheggio delimitato	
F	altro	

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

2	NUMERO PUNTI 2 (I+II+III+IV+V+VI+VII).	
---	--	--

3. PUNTI A DEDURRE

(cerchiare la lettere che interessa)

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

A	vani (semi)sotterranei	
B	vani in mansarda	
C	umidità – parzialmente presente	
D	umidità – generalmente estesa	
E	esposizione al sole limitata	
F	illuminazione naturale mancante	

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

3	NUMERO PUNTI 3	
---	----------------	--

(a cura dell'Ufficio imposte compartimentale)

X	ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO (1 + 2 - 3)	
---	------------------------------------	--

NOTE DEL CONTRIBUENTE:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

SI AVVERTE CHE I DATI RIPORTATI DEVONO ESSERE CORRETTI E VERITIERI.

Data:

FIRMA DEL CONTRIBUENTE e dei comproprietari